

OB

10.7.2020

FDP

Groß-Umstadt

Freie Demokraten

## Wird der Geiersberg zur neuen „Sky-Line“ von Groß-Umstadt?

Wegen der regen Bautätigkeit für neue Hochbauten hat sich die FDP-Fraktion einmal im Stadtviertel Geiersberg umgesehen. Gebaut werden derzeit: „Am Knoß 1“ – Ein mehrgeschossiges Mehrfamilienhaus (ehemals Einfamilienhaus Taesler) für mindestens zwölf Wohneinheiten. Pilgerpfad 30: (ehemals Einfamilienhaus Ellenberger) ebenfalls ein mehrgeschossiges Mehrfamilienhaus mit Hanglage zur darunter liegenden Straße „Im Raibacher Tal“ und in der Freiherr vom Stein-Straße 8 (ehemals Lehrer Töpfer) ein weiteres Mehrfamilienhaus. In den zurückliegenden Jahren seit 2015 wurden bereits auf den Grundstücken Pilgerpfad 17 (ehemals Haag) und 29 (ehemals Uhren-Müller) Einfamilienhäuser durch Mehrfamilienhäuser ersetzt. Einmal unterstellt, der geltende Bebauungsplan lasse derartige Überbauungen zu: Es verändert sich das Gesicht eines ganzen Stadtviertels. Fragen, die sich für uns stellen: „Von wann stammt der Bebauungsplan, auf dessen Basis heute gebaut wird?“ Und weiter: „Warum wurde bei Eingang der ersten Bauanfragen keine Änderung des Bebauungsplanes dahingehend angestrebt, eine harmonische und dem Stadtteil gemäße Bebauung beizubehalten? Auf die Antworten werden bestimmt aufschlussreich interessant.“

*Fritz Roth*